

Passiva	31.12.2004 €	31.12.2003 T€
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	33.280.000,00	33.280
II. Kapitalrücklagen	3.073.234,90	3.073
III. Gewinnrücklagen		
1. Gesetzliche Rücklage	5.808.455,71	5.498
2. Bauerneuerungsrücklage	1.526.490,38	1.526
3. Andere Gewinnrücklagen	49.480.143,98	45.882
	56.815.090,07	52.906
IV. Bilanzgewinn	2.972.519,75	3.014
	96.140.844,72	92.273
B. Sonderposten mit Rücklageanteil	0,00	8.365
C. Rückstellungen		
1. Rückstellungen für Pensionen	17.601.658,00	17.474
2. Sonstige Rückstellungen	20.573.051,45	13.014
	38.174.709,45	30.488
D. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	164.217.222,82	146.878
2. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	38.083.002,40	40.913
3. Erhaltene Anzahlungen	14.260.720,74	18.939
4. Verbindlichkeiten aus Vermietung	664.007,03	349
5. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.582.225,12	17.253
6. Sonstige Verbindlichkeiten davon aus Steuern: 1.318.356,47 € (Vj.: 1.340 T€)	3.141.220,00	1.815
	221.948.398,11	226.147
E. Rechnungsabgrenzungsposten	22.763,57	19
Bilanzsumme	356.286.715,85	357.292